### KONTRATA E QIRASË SË PAJISJEVE

**Palët e Përfshira:** Qiradhënësi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Numri i Telefonit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Email-i: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Qiramarrësi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Numri i Telefonit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Email-i: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kjo kontratë ka për qëllim të përcaktojë kushtet dhe rregullat për qiradhënien e pajisjeve nga Qiradhënësi te Qiramarrësi, në përputhje me termat dhe kushtet e përcaktuara më poshtë.

**Neni 1: Definicione**

a. **Qiradhënësi**: Pala që pranon të japë me qira pajisjet e përcaktuara në këtë kontratë.
b. **Qiramarrësi**: Pala që pranon të marrë me qira pajisjet e përcaktuara në këtë kontratë.
c. **Pajisjet**: Pajisjet që do të jepen me qira nga Qiradhënësi te Qiramarrësi, të përshkruara në Aneksin A të kësaj kontrate.

**Neni 2: Objekti i Kontratës**

Qiradhënësi pranon të japë me qira dhe Qiramarrësi pranon të marrë me qira pajisjet e përshkruara në Aneksin A të kësaj kontrate, në përputhje me termat dhe kushtet e përcaktuara në këtë kontratë.

**Neni 3: Kushtet e Qirasë**

a. **Periudha e Qirasë**: Periudha e qirasë do të fillojë më \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [Data e Fillimit] dhe do të përfundojë më \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

b. **Çmimi i Qirasë**: Qiramarrësi do të paguajë një tarifë mujore prej \_\_\_\_\_\_ EUR për pajisjet e marra me qira. Pagesa do të kryhet brenda \_\_\_\_\_\_ ditësh nga data e faturës.

c. **Kushtet e Pagesës**: Pagesa do të kryhet nëpërmjet transferit bankar në llogarinë e Qiradhënësit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

d. **Përgjegjësitë e Mirëmbajtjes dhe Riparimeve**: Qiramarrësi është përgjegjës për mirëmbajtjen dhe riparimet rutinë të pajisjeve gjatë periudhës së qirasë.

**Neni 4: Inspektimi dhe Pranimi**

a. **Inspektimi Fillestar**: Pajisjet do të inspektohen nga të dyja palët në fillim të periudhës së qirasë për të siguruar që ato janë në gjendje të mirë funksionale.
b. **Pranimi i Pajisjeve**: Pas inspektimit fillestar, Qiramarrësi do të nënshkruajë një deklaratë pranimi që konfirmon marrjen e pajisjeve në gjendje të mirë.

**Neni 5: Kufijtë e Përgjegjësisë**

a. **Kufizimi i Përgjegjësisë**: Përgjegjësia e Qiradhënësit do të kufizohet në shumën totale të \_\_\_\_\_\_ EUR për çdo kërkesë individuale për qira.
b. **Përjashtimi i Përgjegjësisë**: Qiradhënësi nuk do të jetë përgjegjës për dëmet indirekte, pasuese, ose të veçanta që rrjedhin nga përdorimi i pajisjeve nga Qiramarrësi.

**Neni 6: Rikthimi i Pajisjeve**

a. **Kushtet e Rikthimit**: Qiramarrësi do të rikthejë pajisjet në gjendjen e tyre fillestare, përveç konsumimit të zakonshëm, në fund të periudhës së qirasë.
b. **Inspektimi për Rikthim**: Pajisjet do të inspektohen nga të dyja palët në fund të periudhës së qirasë për të siguruar që ato janë në gjendjen e tyre fillestare.

**Neni 7: Masat e Sigurisë**

a. **Masat e Ndërmarra**: Qiramarrësi do të marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar përdorimin e sigurt të pajisjeve gjatë periudhës së qirasë.
b. **Sigurimi i Pajisjeve**: Qiramarrësi do të sigurojë që pajisjet të mbrohen nga qasja e paautorizuar dhe të përdoren vetëm nga personeli i trajnuar.

**Neni 8: Humbja ose Dëmtimi i Pajisjeve**

a. **Raportimi i Humbjes ose Dëmtimit**: Qiramarrësi do të njoftojë menjëherë Qiradhënësin për çdo humbje ose dëmtim të pajisjeve.
b. **Përgjegjësitë për Humbjen ose Dëmtimin**: Qiramarrësi është përgjegjës për çdo humbje ose dëmtim të pajisjeve që ndodh gjatë periudhës së qirasë, përveç nëse humbja ose dëmtimi është shkaktuar nga forca madhore.
c. **Zëvendësimi ose Riparimi**: Në rast të humbjes ose dëmtimit të pajisjeve, Qiramarrësi do të jetë përgjegjës për zëvendësimin ose riparimin e tyre në përputhje me specifikimet e Qiradhënësit.

**Neni 9: Humbja e Dokumentacionit**

a. **Raportimi i Humbjes së Dokumentacionit**: Qiramarrësi do të njoftojë menjëherë Qiradhënësin për çdo humbje të dokumentacionit të lidhur me pajisjet.
b. **Përgjegjësitë për Humbjen e Dokumentacionit**: Qiramarrësi është përgjegjës për çdo humbje të dokumentacionit që ndodh gjatë periudhës së qirasë, përveç nëse humbja është shkaktuar nga forca madhore.
c. **Zëvendësimi i Dokumentacionit**: Në rast të humbjes së dokumentacionit, Qiramarrësi do të jetë përgjegjës për zëvendësimin e tij në përputhje me specifikimet e Qiradhënësit.

**Neni 10: Konfidencialiteti**

Palët pranojnë të ruajnë konfidencialitetin e çdo informacioni të ndjeshëm të marrë gjatë periudhës së kësaj kontrate dhe pas përfundimit të saj. Ky detyrim përfshin, por nuk kufizohet në, informacionin financiar, strategjitë e biznesit, dhe çdo informacion tjetër që mund të konsiderohet si konfidencial nga palët.

**Neni 11: Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve**

Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga kjo kontratë do të zgjidhet nëpërmjet negociatave të mirëbesimit ndërmjet palëve. Në rast se mosmarrëveshja nuk zgjidhet brenda një periudhe të arsyeshme kohe, palët do të angazhojnë një ndërmjetës privat për të ndihmuar në arritjen e një marrëveshjeje. Nëse mosmarrëveshja ende nuk mund të zgjidhet, çështja do të zgjidhet përfundimisht në Gjykatën \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Neni 12: Ndryshimet dhe Shtesat**

Çdo ndryshim ose shtesë e kësaj kontrate duhet të bëhet me shkrim dhe të nënshkruhet nga të gjitha palët. Ndryshimet ose shtesat verbale nuk do të jenë të vlefshme dhe të zbatueshme.

**Neni 13: Kohëzgjatja dhe Përfundimi**

a. **Kohëzgjatja e Kontratës**: Kjo kontratë do të hyjë në fuqi më \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [Data e Fillimit] dhe do të zgjasë deri më \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
b. **Përfundimi i Kontratës**: Kontrata mund të përfundojë nga secila palë me një njoftim me shkrim prej \_\_\_\_\_ ditësh. Në rast të shkeljes së kushteve të kësaj kontrate, pala e dëmtuar ka të drejtë të përfundojë kontratën pa njoftim paraprak.

**Neni 14: Forca Madhore**

Asnjëra palë nuk do të mbahet përgjegjëse për dështimin në përmbushjen e detyrimeve të kësaj kontrate nëse dështimi është shkaktuar nga forca madhore, përfshirë por jo kufizuar në katastrofa natyrore, luftëra, trazira civile, ose ndonjë ngjarje tjetër që është përtej kontrollit të palëve.

**Neni 15: Ligji në Fuqi dhe Juridiksioni**

Kjo kontratë do të qeveriset dhe interpretohet në përputhje me ligjet e Republikës së Kosovës. Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga kjo kontratë do të zgjidhet në gjykatat e Kosovës.

**Nënshkrimet:**

Për Qiradhënësin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Emri dhe Nënshkrimi)

 Për Qiramarrësin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(Emri dhe Nënshkrimi)

Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Vendi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### ANEKSI A: PËRSHKRIMI I PAJISJEVE

**Lista e Pajisjeve të Marra me Qira:** **Pajisja**  **1** : **Emri**  **i**  **Pajisjes** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ Emri i   Pajisjes ] **Modeli** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ Modeli   i   Pajisjes ] **Numri**  **i**  **Serisë** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ Numri   i   Serisë ] **Gjendja** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ Gjendja e Pajisjes   në   Fillim   të Periudhës së   Qirasë ] **Aksesorët** : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ Lista e Aksesorëve   të   Përfshirë ]