**KONTRATA E SHLYERJES SË BORXHIT**

**Palët e Përfshira:**

Kreditori: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Numri i Telefonit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Email-i: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Debitori: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Numri i Telefonit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Email-i: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Preambula**

Kjo kontratë ka për qëllim të përcaktojë kushtet dhe rregullat për shlyerjen e borxhit nga Debitori te Kreditori, në përputhje me termat dhe kushtet e përcaktuara më poshtë.

**Neni 1: Definicione**

a. **Kreditori**: Pala që pranon të japë huanë e përcaktuar në këtë kontratë.
b. **Debitori**: Pala që pranon të marrë huanë e përcaktuar në këtë kontratë.
c. **Borxhi**: Shuma e parave që do të shlyhet nga Debitori te Kreditori, e përshkruar në Aneksin A të kësaj kontrate.

**Neni 2: Objekti i Kontratës**

Kjo kontratë përcakton shlyerjen e borxhit nga Debitori te Kreditori, në përputhje me termat dhe kushtet e përcaktuara në këtë kontratë.

**Neni 3: Shuma e Borxhit dhe Kushtet e Pagesës**

a. **Shuma e Plotë e Borxhit**: Shuma totale e borxhit është \_\_\_\_\_\_ EUR.
b. **Pagesa Fillestare**: Debitori do të bëjë një pagesë fillestare prej \_\_\_\_\_\_ EUR në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate.
c. **Pagesat e Rregullta**: Debitori do të bëjë pagesa të rregullta në shumën prej \_\_\_\_\_\_ EUR deri në datën \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
d. **Kushtet dhe Termat e Pagesës**: Pagesa do të kryhet nëpërmjet transferit bankar në llogarinë e Kreditorit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Neni 4: Interesat dhe Komisionet**

a. **Norma e Interesit**: Norma e interesit të aplikuar për këtë borxh është \_\_\_\_\_\_% në vit.
b. **Komisionet**: Çdo komision i lidhur me këtë borxh do të jetë në shumën prej \_\_\_\_\_\_ EUR.

**Neni 5: Afatet e Pagesës**

a. **Data e Fillimit të Pagesës**: Pagesat do të fillojnë më \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
b. **Afatet e Pagesës**: Debitori do të bëjë pagesat çdo \_\_\_\_\_\_ (muaj, tremujor, etj.).

**Neni 6: Deklaratat dhe Garancitë**

a. **Deklaratat dhe Garancitë e Kreditorit**: Kreditori garanton që ka të drejtë të kërkojë këtë borxh dhe se nuk ka asnjë pengesë ligjore për këtë marrëveshje.
b. **Deklaratat dhe Garancitë e Debitorit**: Debitori garanton që ka të drejtë të marrë këtë borxh dhe se nuk ka asnjë pengesë ligjore për këtë marrëveshje.

**Neni 7: Përgjegjësitë e Palëve**

a. **Përgjegjësitë e Kreditorit**: Kreditori është përgjegjës për dhënien e shumës së borxhit në përputhje me kushtet e kësaj kontrate.
b. **Përgjegjësitë e Debitorit**: Debitori është përgjegjës për kthimin e borxhit dhe pagesën e interesave dhe komisioneve të përcaktuara në këtë kontratë. Debitori gjithashtu është përgjegjës për sigurimin e çdo garancie ose sigurimi të kërkuar për të mbrojtur interesat e kreditorit.

**Neni 8: Njoftimet dhe Komunikimet**

Të gjitha njoftimet dhe komunikimet midis palëve duhet të bëhen me shkrim dhe të dorëzohen personalisht, me postë të regjistruar, ose me email në adresat e përcaktuara në fillim të kësaj kontrate.

**Neni 9: Konfidencialiteti**

Palët pranojnë të ruajnë konfidencialitetin e çdo informacioni të ndjeshëm të marrë gjatë periudhës së kësaj kontrate dhe pas përfundimit të saj. Ky detyrim përfshin, por nuk kufizohet në, informacionin financiar, strategjitë e biznesit, dhe çdo informacion tjetër që mund të konsiderohet si konfidencial nga palët.

**Neni 10: Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve**

Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga kjo kontratë do të zgjidhet nëpërmjet negociatave të mirëbesimit ndërmjet palëve. Në rast se mosmarrëveshja nuk zgjidhet brenda një periudhe të arsyeshme kohe, çështja do të zgjidhet përfundimisht në Gjykatën \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Neni 11: Ndryshimet dhe Shtesat**

Çdo ndryshim ose shtesë e kësaj kontrate duhet të bëhet me shkrim dhe të nënshkruhet nga të gjitha palët. Ndryshimet ose shtesat verbale nuk do të jenë të vlefshme dhe të zbatueshme.

**Neni 12: Forca Madhore**

Asnjëra palë nuk do të mbahet përgjegjëse për dështimin në përmbushjen e detyrimeve të kësaj kontrate nëse dështimi është shkaktuar nga forca madhore, përfshirë por jo kufizuar në katastrofa natyrore, luftëra, trazira civile, ose ndonjë ngjarje tjetër që është përtej kontrollit të palëve.

**Neni 13: Ligji në Fuqi dhe Juridiksioni**

Kjo kontratë do të qeveriset dhe interpretohet në përputhje me ligjet e Republikës së Kosovës. Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga kjo kontratë do të zgjidhet në gjykatat e Kosovës.

**Nënshkrimet:**

Për Kreditorin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Emri dhe Nënshkrimi)

Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Vendi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Për Debitorin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Emri dhe Nënshkrimi)

Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , Vendi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_