\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Paditësi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *.*

**I Padituri:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Data:** \_\_\_\_\_\_

**PADI PËR NDËRPRERJEN E PENGIMIT TË POSEDIMIT**

**Hyrje**

Unë, \_\_\_\_\_\_ , duke vepruar si paditës, paraqes këtë padi kundër \_\_\_\_\_ për pengimin e posedimit sime mbi pasurinë e paluajtshme, të cilën e kam në pronësi legjitime dhe të pandryshuar, të regjistruar në emrin tim.

**1. Fakte Themelore** Unë jam pronar   legjitim   i   pronës   së   paluajtshme   të   lokalizuar   në \_\_\_\_\_\_ , e regjistruar   në   emrin   tim   në   regjistrin   kadastral me numër \_\_\_\_\_\_ . Që   nga \_\_\_\_\_\_\_ , i   padituri ka ndërhyrë   në   mënyrë   të   paautorizuar   dhe   të   paligjshme   në   posedimin   dhe   përdorimin   tim   të   pronës , duke penguar   në   mënyrë   të   vazhdueshme   dhe   të   padrejtë   shfrytëzimin e lirë   dhe   të   plotë   të   pronës   sime .

**2. Shkeljet Ligjore** Sipas   Ligjit   për   Pronësinë   dhe   të   Drejtat   Pronësore   në   Republikën e Kosovës , çdo   pronar ka të   drejtë   të   gëzojë   dhe   të   shfrytëzojë   pronën e tij pa ndërhyrje   dhe   pengesa   nga persona të   tjerë . Veprimet e të   paditurit   përbëjnë   një   shkelje   të   drejtpërdrejtë   të   të   drejtave   të   mia   si   pronar , duke ndërhyrë   në   posedimin   dhe   përdorimin normal të   pronës   sime , çka   përbën   një   akt   të   kundërligjshëm .

**3. Dëmet e Pësuara** Për   shkak   të   ndërhyrjes   së   paautorizuar   të   të   paditurit , kam   pësuar   dëme   materiale   dhe morale. Pengimi   i   pronësisë   sime ka rezultuar   në \_\_\_\_\_\_\_\_ , duke më   shkaktuar   humbje   financiare   dhe   dëmtim   të   rëndë   të   interesave   të   mia   legjitime . I padituri ka përfituar   padrejtësisht   nga   posedimi   dhe   përdorimi   i   pronës   sime , duke më   shkaktuar   humbje   financiare   dhe   dëmtim   të   interesave   të   mia   legjitime .

**4. Kërkesa për Kompensim dhe Masa Ligjore** Kërkoj   nga   Gjykata   që   të   njohë   dhe   të   vërtetojë   shkeljen e të   drejtave   të   mia   nga ana e të   paditurit . Kërkoj   që   Gjykata   të   urdhërojë   të   paditurin   të   ndalojë   menjëherë   çdo   veprim   që   pengon   posedimin   dhe   përdorimin   tim   të   pronës   së   përmendur   dhe   të   largojë   çdo   pengesë apo ndërhyrje   të   paautorizuar . Kërkoj   gjithashtu   kompensim   financiar   për   dëmet   materiale   dhe morale të   pësuara , në   vlerë   prej \_\_\_\_\_\_ . Kërkoj   që   i   padituri   të   kompensojë   shpenzimet e procedurës   gjyqësore   dhe   çdo   shpenzim   tjetër   të   lidhur me këtë   padi .

**5. Provat** Dokumentet e pronësisë   që   dëshmojnë se jam pronari   legjitim   i   pronës   së   përmendur . Dëshmi e ndërhyrjeve   të   të   paditurit   dhe   pengimit   të   posedimit   tim   të   pronës . Deklaratat   dhe   dëshmitë e personave   që   kanë   dijeni   për   rastin   dhe   ndërhyrjet e kryera   nga   i   padituri .

Duke marrë parasysh të lartcekurat, kërkoj që Gjykata të marrë këtë:

**AKTGJYKIM** **APROVOHET**   padia e paditësit \_\_\_\_\_\_\_   kundër   të   paditurit \_\_\_\_\_\_\_   për   pengimin e posedimit . **DETYROHET**   i   padituri   të   ndalojë   menjëherë   çdo   veprim   që   pengon   posedimin   dhe   përdorimin   tim   të   pronës \_\_\_\_\_   dhe   të   largojë   çdo   pengesë apo ndërhyrje   të   paautorizuar . **DETYROHET**   i   padituri   që   të   kompensojë   paditësin   për   dëmet   materiale   dhe morale të   pësuara , në   vlerë   prej \_\_\_\_\_\_ . **DETYROHET**   i   padituri   që   t’i   paguajë   shpenzimet e procedurës , që   paditësi   i   kërkon   në   bazë   të   tarifës   së   avokatëve .

**Vendi: \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Paditësi: \_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nënshkrimi i paditësit)