**Kërkesë për Leje Ndërtimore për Kategorinë e II-të**

**1. Informatat rreth Aplikuesit** A është   aplikuesi   i   autorizuar ? Jo ☐ Po ☐ Emri: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr. i ID: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresa : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ A dëshironi   të   ju   kontaktojmë   përmes   telefonit apo përmes   emailit ? Telefon   ☐ E-mail ☐ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E- maili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Detajet rreth vend ndërtimit** Adresa e vendndërtimit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Zona(t) Kadastrale : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr. i   Parcelës   Kadastrale : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Koordinatat e vendndodhjes GPS-Kosova REF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Hartuesit e projektit të ndërtimit** Menaxheri i Projektit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Arkitekti : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Inxhinier i Ndërtimtarisë : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Inxhinier i Makinerisë : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Inxhinier i Elektroteknikës : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Inxhinier i Hidroteknikës : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tjerë : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Detajet e ndërtimit** Lloji   i   propozuar   i   ndërtimit : Ndërtim   i   ri   ☐ Rindërtim   ☐ Riparim   ☐ Kategoria e Ndërtimit : Kategoria II Përdorimi   i   propozuar : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ A përfshin   projekti   ndryshim   të   destinimit ? Po ☐ Jo ☐ Ndërtesa me shumë   njësi   banimi   ☐ Ndërtesa   për   banim   të   përbashkët   ☐ Ndërtesa për shërbime hotelerie dhe gastronomi ☐ Ndërtesa   për   shërbime   komerciale administrative dhe   publike   ☐ Ndërtesa   për   tregti me shumicë   dhe   pakicë   ☐ Ndërtesa   industriale   dhe depo ☐ Ndërtesa   arsimore   dhe   ndërtesa   për   qëllime   kërkimore   shkencore   ☐ Qendra   rekreative -sportive, stadiume   dhe   salla sportive ☐ Ndërtesa   bujqësore   ☐ Tjetër : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**5. Përshkrimi i punëve ndërtimore** Ju lutemi   përshkruani   punët   ndërtimore   të   propozuara : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Vlera investive   preliminare : € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sipërfaqja e përgjithshme e ndërtesës : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m² Sipërfaqja   neto e hapësirës   së re të   banimit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m² Numri   i   kateve   dhe   lartësia e ndërtimit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m

**6. Detajet e infrastrukturës**

Punët ndërtimore të propozuara a kërkojnë? Po ☐ Jo ☐ Ndërtim   ose   zgjerim   të   rrugëve   publike ? Po ☐ Jo ☐ Kyçje   në   rrugët   publike ? Po ☐ Jo ☐ Krijimi   ose   ndryshimi   i   shtigjeve   të   rej a apo ekzistuese   për   këmbësorë ? Po ☐ Jo ☐ Rrugë   të   reja   publike   brenda   vendndërtimit ? Po ☐ Jo ☐ Krijim   të   rrugëve   të   reja   publike   përmes   parcelës   kadastrale   që   përfshihet   në   kërkesë apo parcelave   kadastrale   fqinje ? Po ☐ Jo ☐ Ndriçim të   rrugëve ? Po ☐ Jo ☐ Semaforë ? Po ☐ Jo ☐ Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   së   ujësjellësit   publik ? Po ☐ Jo ☐ Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   publik   të   ujërave   atmosferik ? Po ☐ Jo ☐ Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   publik   të   furnizimit me energji   elektrik ? Po ☐ Jo ☐ Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   publik   të   energjisë   termike ? Po ☐ Jo ☐ Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   të   telekomunikimit ? Po ☐ Jo ☐ Infrastrukturë tjetër? Ju lutemi specifikoni: Po ☐ Jo ☐

**7. Kushtet e veçanta** A përfshin   propozimi   përdorim   të   magazinimit   të   çfarëdo   materiali   të   rrezikshëm   si :   Po ☐ Jo ☐ A është   ndërtimi   i   propozuar   në   Zonë   të   Mbrojtur , Zonë   të   Veçantë   ose   Zonë   të   Veçantë   të   Mbrojtur ? Po ☐ Jo ☐ Nëse   punët   ndërtimore   janë   rindërtim a përfshijnë   punët   ndërtimore   ndonjë   ndërtesë   të   listuar   si   Pasuri e Trashëgimisë   Kulturore   Kombëtare ? Po ☐ Jo ☐

**8. Dokumentet e nevojshme për aplikim për leje ndërtimore**

**8.1. Dokumentet e siguruara nga zyra shërbyese “One Stop Shop”** Kopja e planit   dhe   certifikata e pronësisë : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Pëlqimet   për   kyçje   në   shërbimet e infrastrukturës   teknike : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Aprovimet   sipas   kërkesave   nga   Ligji   për   Trashëgimi   Kulturore   për   punë   ndërtimore   brenda   perimetrit   të   trashëgimisë   kulturore : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Pëlqimi   për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis   ( nëse   kërkohet   sipas   Ligjit   për   Mbrojtjen e Mjedisit   dhe   akteve   nënligjore ne fuqi ) : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Pëlqimi   për   mbrojtje   ndaj   zjarrit   ( nëse   kërkohet   sipas   Ligjit ne fuqi ) : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐

**8.2. Dokumentet e siguruara nga aplikuesi** Aktin   ligjor   administrativ   që   vendos   kushtet   ndërtimore   nëse   kërkohet : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Kopjet e licencave   të   profesionistëve   që   kanë   hartuar   projektin : Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Tri (3) kopje fizike   dhe   një kopje digjitale   të   Projektit   Kryesor .

Projektit Kryesor përmban: Projekti   i   Arkitekturës se bashku me projektin   ideor   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Projekti   i   Strukturës   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Projekti   i   instalimeve   makinerike   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Projekti   i   instalimeve   elektrike   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Projekti   i   instalimeve   hidroteknike   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Elaborati   Gjeomekanik   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Elaborati   i   organizimit   të vend- ndërtimit   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐   Elaborati i fizikës   ndërtimore   ( akustika   termika   masat   për   efiçiencë   të   energjisë )   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Elaborati   i   mbrojtjes   nga   Zjarri   Po ☐ Jo ☐ N/A ☐ Tjera : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**9. Deklarata e aplikuesit**

Përmes kësaj unë aplikoj për leje ndërtimore sipas përshkrimeve në këtë formular dhe në planet përcjellëse, skicat dhe informatat shtesë. Konfirmoj se sipas dijenisë sime më të mirë të gjitha faktet të deklaruara në këtë aplikacion janë të vërteta dhe të sakta dhe punët ndërtimore të propozuara janë në përputhje me kushtet e ndërtimit dhe me Kodin Unik të Ndërtimit ose rregulloreve teknike ne fuqi të Republikës së Kosovës.

Nënshkrimi i Aplikuesit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data (DD/MM/VVVV): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_