**Kërkesë për Leje Ndërtimore për Kategorinë e I-rë**

**1. Informatat rreth Aplikuesit** A është   aplikuesi   i   autorizuar ? Jo Po Emri: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr. i ID: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresa : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ A dëshironi të ju kontaktojmë përmes telefonit apo p ërmes emailit? Telefon E-mail   Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E- maili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Detajet rreth vendndërtimit** Adresa e vendndërtimit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Zona(t) Kadastrale : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr. i   Parcelës   Kadastrale : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Koordinatat e vendndodhjes GPS-Kosova REF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Hartuesit e projektit të ndërtimit** Arkitekti : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Gjeodeti : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Telefoni : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Emaili : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Te   tjerë : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Detajet e ndërtimit** Lloji   i   propozuar   i   ndërtimit : Ndërtim   i   ri     Rindërtim     Riparim   Përdorimi   i   propozuar : A përfshin   proje kti   ndryshim   të   përdorimit ? Po   Jo   Ndërtesa   banimi     Ndërtesa   bujqësore   Ndërtesa   për   deponim-ruajtje   Ndërtesa   dhe   objekte   ndërtimore   për   shërbime   të   transportit   Ndërtesa   d he   objekte   ndërtimore   shtesë   T jetër : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**5. Përshkrimi i punëve ndërtimore** Ju lutemi   përshkruani   punët   ndërtimore   të   propozuara : \_\_\_\_\_\_\_ Vlera investive   preliminare : € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sipërfaqja e përgjithshme e ndërtesës : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m² Sipërfaqja   neto e hapësirës   së re të   banimit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m² Numri   i   kateve   dhe   lartësia e ndërtimit : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m

**6. Detajet e infrastrukturës** Punët   ndërtimore   të   propozuara a kërkojnë ? ( Zgjidh Po ose Jo ) Ndërtim   ose   zgjerim   të   rrugëve   publike ? Po Jo   Kyçje   në   rrugët   publike ? Po Jo Krijimi   ose   ndryshimi   i   shtigjeve   të   reja apo ekzistuese   për   këmbësorë ? Po Jo   Rrugë   të   reja   publike   brenda vend ndërtimit ? Po Jo   Krijim   të   rrugëve   të   reja   publike   përmes   parcelës   kadastrale   që   përfshihet   në   kërkesë apo parcelave   kadastrale   fqinje ? Po Jo   Ndriçim të   rrugëve ? Po Jo Semaforë ? Po Jo Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   së   ujësjellësit   publik ? Po Jo Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   publik   të   ujërave   atmosferik ? Po Jo Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   publik   të   furnizimit me energji   elektrik ? Po Jo Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   publik   të   energjisë   termike ? Po Jo Zgjerimi   i   shtrirjes   dhe / ose   kapacitetit   të   rrjetit   ekzistues   të   telekomunikimit ? Po Jo Infrastrukturë tjetër? Ju lutemi specifikoni: Po Jo

**7. Kushtet e veçanta**  A përfshin propozimi përdorim të magazinimit të çfarëdo materiali të rrezikshëm si: akrilonitril, amoniak, bromin, klor, oksid etileni, cianid hidrogjeni, oksigjen të lëngshëm, naftë të lëngshme, fosgjen, dyoksid të   squfurit, miell,   ose sheqer të bardhë të   rafinuar? Po Jo A është ndërtimi i propozuar në Zonë të Mbrojtur, Zonë të Veçantë ose Zonë të Veçantë të Mbrojtur? Po Jo Nëse punët ndërtimore janë rindërtim a përfshijnë punët ndërtimore ndonjë ndërtesë të listuar si Pasuri e Trashëgimisë Kulturore Kombëtare? Po Jo

**8. Dokumentet e nevojshme për aplikim për leje ndërtimore**

**8.1. Dokumentet e siguruara nga zyra shërbyese “One Stop Shop”** (Zgjidh Po, Jo ose NA) Kopja e planit   dhe   certifikata e pronësisë : Po Jo   NA   Pëlqimet   për   kyçje   në   shërbimet e infrastrukturës   teknike : Po Jo   NA   Aprovimet   sipas   kërkesave   nga   Ligji   për   Trashëgimi   Kulturore   për   punë   ndërtimore   brenda   perimetrit   të   trashëgimisë   kulturore : Po Jo   NA   Pëlqimi   për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis   ( nëse   kërkohet   sipas   Ligjit   për   Mbrojtjen e Mjedisit   dhe   akteve   nënligjore ne fuqi ) : Po Jo   NA   Pëlqimi   për   mbrojtje   ndaj   zjarrit   ( nëse   kërkohet   sipas   Ligjit ne fuqi ) : Po Jo   NA

**8.2. Dokumentet e siguruara nga aplikuesi**  Aktin ligjor administrativ që vendos kushtet ndërtimore nëse kërkohet: [ Po Jo   NA Kopjet e licencave të profesionistëve që kanë hartuar projektin: Po Jo   NA Tri (3) kopje fizike dhe një kopje digjitale të Projektit Ideor.

Projektit Ideor përmban: Plani   i   situacionit   të   gjerë : 1:500 ose 1:1000   Po Jo   NA   Plani   i   situacionit   të   parcelës   në   përpjesë : 1:200 ose 1:500   Po Jo   NA   Plani   i   bodrumit   në   përpjesë : 1:100   Po Jo   NA   Plani   i   përdheses   në   përpjesë : 1:100   Po Jo   NA   Plani   i   kateve   në   përpjesë : 1:100   Po Jo   NA   Prerjet   në   përpjesë : 1:100   Po Jo   NA   Dukjet   në   përpjesë : 1:100   Po Jo   NA     Dukja e jashtme e ndërtimit në perspektive   Po Jo   NA Plani i qasjes në ujësjellës dhe kanalizim në përpjesë: 1:100   Po Jo   NA Plani i qasjes në furnizim me energji elektrike në përpjesë: 1:100 Po Jo   NA Deklarata nga projektuesit e fazave të nevojshme për hartimin e Projektit Kryesor, për nevojat e realizimit të ndërtimit, i cili do të jetë konform Kodit të Ndërtimit dhe rregulloreve teknike në fuqi.   Po Jo   NA

**9. Deklarata e aplikuesit**

Përmes kësaj unë aplikoj për leje ndërtimore sipas përshkrimeve në këtë formular dhe në planet përcjellëse, skicat dhe informatat shtesë. Konfirmoj se sipas dijenisë sime më të mirë të gjitha faktet të deklaruara në këtë aplikacion janë të vërteta dhe të sakta dhe punët ndërtimore të propozuara janë në përputhje me kushtet e ndërtimit dhe me Kodin Unik të Ndërtimit ose rregulloreve teknike në fuqi të Republikës së Kosovës.

Nënshkrimi i Aplikuesit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data (DD/MM/VVVV): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_