UGOVOR O ZAJMU Strane:
Pozajmljivač: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Broj Telefona: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Email: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Korisnik: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Broj Telefona: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Email: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ovaj ugovor ima za cilj da odredi uslove i pravila za pozajmicu iznosu određenom od strane Pozajmljivača Korisniku, u skladu sa uslovima navedenim u nastavku. Član 1: Definicije
a. Pozajmljivač: Strana koja pristaje da pruži zajam definisan ovim ugovorom.
b. Korisnik: Strana koja pristaje da primi zajam definisan ovim ugovorom.
c. Zajam: Iznos novca koji će biti dat od Pozajmljivača Korisniku, opisan u Aneksu A ovog ugovora. Član 2: Predmet Ugovora
Pozajmljivač pristaje da pruži i Korisnik pristaje da primi zajam opisan u Aneksu A ovog ugovora, u skladu sa uslovima i odredbama ovog ugovora. Član 3: Iznos Zajma i Uslovi Plačanja
a. Ukupni Iznos Zajma: Ukupni iznos zajma je \_\_\_\_\_\_ EUR.
b. Početna Isplata: Korisnik će primiti početni iznos od \_\_\_\_\_\_ EUR pri potpisivanju ovog ugovora.
c. Redovne Uplate: Korisnik će obavljati redovne uplate u iznosu od \_\_\_\_\_\_ EUR do datuma \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
d. Uslovi i Termini Plačanja: Plačanje će se obaviti putem bankovnog prenosa na račun Pozajmljivača: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Član 4: Kamate i Provizije
a. Kamata: Kamata koja se primenjuje na ovaj zajam je \_\_\_\_\_\_% godišnje.
b. Provizije: Sve provizije povezane sa ovim zajmom biće u iznosu od \_\_\_\_\_\_ EUR. Član 5: Rokovi Plačanja
a. Datum Početka Plačanja: Uplate će početi od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
b. Rokovi Plačanja: Korisnik će obavljati uplate svakih \_\_\_\_\_\_ (mesec, kvartal, itd.). Član 6: Osiguranje i Garancije
a. Osiguranje: Korisnik je dužan da obezbedi garanciju u iznosu od \_\_\_\_\_\_ EUR kao osiguranje za vraćanje zajma.
b. Garancije: Korisnik garantuje vraćanje zajma i pripadajuće kamate u roku predviđenom ovim ugovorom. Član 7: Izjave i Garancije
a. Izjave i Garancije Pozajmljivača: Pozajmljivač garantuje da ima pravo da pruži ovaj zajam i da ne postoji nikakva pravna prepreka za ovu transakciju.
b. Izjave i Garancije Korisnika: Korisnik garantuje da ima pravo da primi ovaj zajam i da ne postoji nikakva pravna prepreka za ovu transakciju. Član 8: Obaveze Strana
a. Obaveze Pozajmljivača: Pozajmljivač je odgovoran za pružanje zajma u skladu sa uslovima ovog ugovora.
b. Obaveze Korisnika: Korisnik je odgovoran za vraćanje zajma i plaćanje kamate i provizija predviđenih ovim ugovorom. Član 9: Povjerljivost
Strane pristaju da čuvaju poverljivost svih osetljivih informacija stečenih tokom trajanja ovog ugovora i nakon njegovog završetka. Ova obaveza uključuje, ali nije ograničena na, finansijske informacije, poslovne strategije i sve druge informacije koje strane mogu smatrati poverljivim. Član 10: Rešavanje Sporova
Svaki spor koji može nastati iz ovog ugovora biće rešen putem pregovora u dobroj veri između strana. Ako spor ne bude rešen u razumnom roku, pitanje će biti konačno rešeno pred Sudom \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Član 11: Izmene i Dodaci
Sve izmene ili dodaci ovom ugovoru moraju biti izvršeni pismenim putem i potpisani od svih strana. Verbalne izmene ili dodaci neće biti važeći i primenjivi. Član 12: Viša Sila
Nijedna strana neće biti odgovorna za neispunjavanje obaveza iz ovog ugovora ako neuspeh uzrokuje viša sila, uključujući, ali ne ograničavajući se na prirodne katastrofe, ratove, civilne nemire ili bilo koji drugi događaj koji je van kontrole strana. Član 13: Važeći Zakon i Nadležnost
Ovaj ugovor će biti regulisan i tumačen u skladu sa zakonima Republike Kosova. Svaki spor koji može nastati iz ovog ugovora biće rešen pred sudovima Kosova. Potpisi:
Za Pozajmljivača: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ime i Potpis)
Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Mesto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Za Korisnika: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ime i Potpis)
Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Mesto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_