UGOVOR O ČIŠĆENJU Ovaj ugovor je zaključen dana \_\_\_\_\_\_\_ , u \_\_\_\_ , između: Kompanija: Naziv Kompanije: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Jedinstveni Identifikacioni Broj Kompanije: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Predstavnik: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Pružalac Usluga Čišćenja: Ime Osobe/Pružatelja Usluge: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Jedinstveni Identifikacioni Broj / Broj Lične Karti: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Predstavnik: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Član 1: Predmet Ugovora Kompanija se obavezuje da angažuje Pružatelja Usluge Čišćenja za pružanje sledećih usluga: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Član 2: Trajanje Ugovora i Radno Vreme Ovaj ugovor će biti važeći od datuma do \_\_\_\_\_\_\_ . Nakon isteka roka, ugovor se može produžiti uz obostrani sporazum potpisan od strane obe strane. Radno vreme za pružanje usluga čišćenja biće od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ svakog radnog dana. U slučaju vanrednih situacija, Pružalac Usluge Čišćenja će reagovati u roku od \_\_\_\_ sati. Član 3: Plačanje Kompanija će platiti Pružatelju Usluge Čišćenja za pružene usluge iznos od \_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR. Plačanje će se vršiti na jedan od sledećih načina: a. Puno Plačanje: Klijent će platiti Pružatelju Usluge Čišćenja ukupni iznos od \_\_\_\_\_\_ EUR nakon završetka pružanja usluga. Plačanje će biti izvršeno u roku od \_\_\_\_ dana od datuma završetka usluga i dostavljanja odgovarajuće fakture. b. Periodično Plačanje: Klijent će platiti Pružatelju Usluge Čišćenja iznos od \_\_\_\_\_\_ EUR mesečno tokom trajanja ugovora. Plačanje će se vršiti svakog meseca, u roku od \_\_\_\_ dana od prijema mesečne fakture. c. Dnevna Tarifa: Klijent će platiti Pružatelju Usluge Čišćenja dnevnu tarifu od \_\_\_\_\_\_ EUR za svaki radni dan. Plačanje će se vršiti na kraju svakog meseca, na osnovu broja radnih dana i izveštaja Pružatelja Usluge Čišćenja. Plačanje će se vršiti putem bankovnog transfera. Klijent će izvršiti plaćanje na sledeći bankovni račun Pružatelja Usluge Čišćenja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Pružalac Usluge Čišćenja je odgovoran za plaćanje poreza povezanih sa ovim ugovorom. Član 4: Obaveze Pružatelja Usluge Čišćenja ● Da pruži usluge u skladu sa opisom i zahtevima kvaliteta. ● Da poštuje rokove i uslove ovog ugovora. ● Da dostavlja periodične izveštaje o napretku usluga, ako to zahteva Kompanija. ● Da preduzme sve potrebne mere za zaštitu osetljivih informacija Kompanije. ● Da obezbedi da su svi materijali i oprema korišćeni tokom čišćenja sigurni i sertifikovani. ● Da poštuje sve propise o zdravlju i bezbednosti tokom obavljanja usluga čišćenja. Član 5: Obaveze Kompanije ● Da obezbedi potrebne uslove za pružanje usluga. ● Da izvrši plaćanje u skladu sa uslovima ovog ugovora. ● Da obezbedi informacije i materijale potrebne za realizaciju usluga. ● Da obezbedi sigurnu pristupnost mestima čišćenja i obavesti Pružatelja Usluge Čišćenja o svim mogućim opasnostima. ● Da obezbedi potrebne materijale za čišćenje koji moraju biti u skladu sa standardima zdravlja. Član 6: Konfidencialnost Pružalac Usluge Čišćenja se obavezuje da će čuvati konfidencialnost svih osetljivih informacija Kompanije dobijenih tokom pružanja usluga. Pružalac Usluge Čišćenja neće otkriti takve informacije trećim stranama bez pismene saglasnosti Kompanije. Ova obaveza konfidencialnosti će ostati na snazi i nakon završetka ovog ugovora tokom perioda od \_\_\_\_\_\_ godina. Pružalac Usluge Čišćenja će preduzeti sve razumne mere za zaštitu i očuvanje konfidencialnih informacija od neovlašćenog otkrivanja ili korišćenja. Član 7: Radno Vreme i Vanredne Situacije Usluge čišćenja će se obavljati prema rasporedu definisanom u Članu 2. U slučaju vanrednih situacija, Pružalac Usluge Čišćenja će reagovati u roku od \_\_\_\_ sati od trenutka obaveštenja od Kompanije. Član 8: Bezbednost i Zdravlje Pružalac Usluge Čišćenja se obavezuje da će poštovati sve propise i standarde o zdravlju i bezbednosti tokom pružanja usluga čišćenja. Svi materijali i oprema korišćeni moraju biti sigurni i sertifikovani, a Pružalac Usluge Čišćenja će obezbediti da njegovo osoblje bude obučeno za njihovu sigurnu upotrebu. Član 9: Prestanak Ugovora Ovaj ugovor može biti okončan od strane bilo koje strane uz pismeno obaveštenje od \_\_\_\_\_ dana. U slučaju ozbiljnog kršenja uslova ovog ugovora od strane Pružatelja Usluge Čišćenja, Kompanija ima pravo da okonča ugovor bez prethodnog obaveštenja. Nakon prestanka ugovora, Pružalac Usluge Čišćenja će vratiti sve materijale i dokumente Kompanije u roku od \_\_\_\_ dana. U slučaju prevremenog prestanka, Pružalac Usluge Čišćenja će imati pravo da primi plaćanje za usluge obavljene do datuma prestanka ugovora. Član 10: Rešavanje Sporova Svi sporovi koji mogu proizaći iz ovog ugovora biće rešavani putem pregovora u dobroj veri. U slučaju neuspeha pregovora, sporovi će se rešavati pred Sudom \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Ovaj ugovor će biti regulisan i tumačen u skladu sa zakonima Kosova, bez obzira na odredbe o sukobu zakona. Član 11: Viša Sila Nijedna strana neće biti odgovorna za neispunjavanje svojih obaveza iz ovog ugovora ako neispunjavanje proizilazi iz više sile, uključujući, ali ne ograničavajući se na prirodne katastrofe, ratove, građanske nemire ili druge događaje van kontrole strana. Strana pogođena višom silom treba da obavesti drugu stranu u razumnom roku i da preduzme sve moguće mere za minimiziranje posledica. Član 12: Izmene i Dodaci Sve izmene ili dodaci ovom ugovoru moraju biti napravljeni u pisanom obliku i potpisani od strane obe strane. Verbalne izmene ili dodaci neće biti važeći i primenjivi. Član 13: Završne Odredbe ● Ovaj ugovor se sastoji od \_\_\_\_\_\_ stranica i izrađen je u dva primerka, po jedan za svaku stranu. ● Strane se slažu da potpisivanje ovog ugovora može biti izvršeno rukom ili elektronski. Potpisi: Za Kompaniju: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Za Pružatelja Usluge: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_