\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Da se napiše naziv nadležnog suda i adresa. Na primer:
Osnovni sud u Prištini
Opšti odeljak, Civilni odsek
Palata pravde
Ul. Nekibe Kelmendi
10000 Priština){D **Tužilac**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Popuniti: ime i prezime osobe koja podnosi tužbu, lični broj, adresa prebivališta i ime zastupnika/advokata ako postoji). **Tuženi**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Popuniti: ime i prezime tuženog, adresa prebivališta) **Datum**: \_\_\_\_\_\_ (da se napiše datum potpisivanja) **Vrednost spora**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (da se napiše novčana vrednost spora) **Tužba**
za **ometanje poseda i naknadu štete** Ova tužba se podnosi na osnovu članova 111 i 113 Zakona br. 03/L-154 o svojini i drugim stvarnim pravima, koji precizira da osoba koja onemogućava posednika ili ometa njegovo posedovanje protiv volje posednika postupa nezakonito, kao i da ako je posednik ometan u posedovanju na nezakonit način, onda posednik može tražiti pravnu zaštitu. **Činjenično stanje:** Tužilac je zakoniti vlasnik imovine koja se nalazi na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [adresa imovine], koja je registrovana dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ u Katastru Kosova. **Dokaz br. 1:** Izvod iz katastarskog registra i odgovarajuća dokumentacija o registraciji imovine. Od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tuženi je počeo da ometa korišćenje i pristup tužioca njegovoj imovini postavljanjem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [opis postupaka tuženog, npr., postavljanje prepreka, blokiranje ulaza, druge fizičke smetnje].
**Dokaz br. 2:** Fotografije i video zapisi prepreka koje je postavio tuženi. **Postupci tuženog:** Tuženi je preduzeo radnje koje su ometale normalno korišćenje imovine tužioca, uzrokujući finansijsku i nematerijalnu štetu tužiocu. **Dokaz br. 3:** Svedoci koji su videli radnje tuženog i njihove posledice na imovinu tužioca. **Posledice ometanja:** Tužilac je pretrpeo gubitke prihoda i druge finansijske štete zbog nemogućnosti da efikasno koristi imovinu. **Dokaz br. 4:** Finansijska dokumentacija koja pokazuje gubitke tužioca kao rezultat ometanja poseda. **Zahtjevi tužioca:** Tužilac, putem ove tužbe, traži od suda da prizna ometanje poseda i naloži tuženom da nadoknadi prouzrokovanu štetu, uključujući: Hitno   uklanjanje   prepreka   koje je postavio   tuženi   koje   ometaju   korišćenje   i   pristup   tužioca   njegovoj   imovini . Finansijsku   naknadu za sve   gubitke   tužioca   kao   rezultat   ometanja   poseda , uključujući   gubitke   prihoda   i   nematerijalnu   štetu . Naknadu za nematerijalnu   štetu , uključujući   stres   i   oštećenje   reputacije   tužioca . Troškove   postupka   i   advokatske   naknade   tužioca .   **Dokaz**  **br. 5:**   Procena   nematerijalne   štete   prouzrokovane   ometanjem   poseda . Kao rezultat ometanja poseda, tužilac podnosi ovu tužbu tražeći od suda da, nakon razmatranja dokaza, donese sledeće: **ODLUKA** I. **Usvaja se** tužba tužioca \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ime i prezime] protiv tuženog \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . II. **Nalaže se** tuženom da odmah ukloni prepreke koje ometaju korišćenje i pristup tužioca njegovoj imovini. III. **Nalaže se** tuženom da nadoknadi tužiocu sve finansijske gubitke prouzrokovane ometanjem poseda i da nadoknadi nematerijalnu štetu, uključujući stres i oštećenje reputacije. IV. **Nalaže se** tuženom da plati troškove postupka i advokatske naknade tužioca. **Tužilac**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**Mesto**: \_\_\_
**Datum**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_