**ZA:** Opština \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sekretarijat za urbanizam

**OD:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(ime i prezime ili naziv pravnog lica i predstavnik - adresa i broj telefona)

**Predmet:** Prigovor na odluku o izmeni urbanističkog plana

**OBRAZLOŽENJE**

Ja, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ime i prezime ili naziv pravnog lica), u zakonskom roku podnosim ovaj prigovor na odluku\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sekretarijata za urbanizam o izmeni urbanističkog plana.

**Razlozi**

Ja, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ime i prezime ili naziv pravnog lica), predstavnik \_\_\_\_\_\_\_ , izražavam zabrinutost i neslaganje sa odlukom o izmeni urbanističkog plana od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Smatram da je ova odluka neosnovana i da ima štetne posledice za zajednicu i razvoj oblasti.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Navedite razloge zbog kojih se protivate ovoj odluci)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Nedostatak javne konsultacije: Odluka o izmeni urbanističkog plana doneta je bez adekvatne javne konsultacije i bez uključivanja svih zainteresovanih strana, čime su prekršene zakonske procedure predviđene Zakonom o prostornom planiranju. Stanovnici oblasti nisu obavešteni niti su upitani o svom mišljenju o ovoj važnoj izmeni.){D

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Negativan uticaj na životnu sredinu: Predložena izmena urbanističkog plana ima negativan uticaj na životnu sredinu oblasti, uključujući rizik od poplava, zagađenje vazduha i degradaciju zelenih površina. Studija uticaja na životnu sredinu nije sprovedena u potpunosti i transparentno.){D

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ekonomski i socijalni uticaj: Izmena urbanističkog plana može imati ozbiljne ekonomske i socijalne posledice za postojeće stanare oblasti, uključujući preseljenje porodica, smanjenje vrednosti nekretnina i gubitak radnih mesta. Nije urađena adekvatna analiza za procenu tih uticaja.){D

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Kršenje principa održivog razvoja: Izmena urbanističkog plana nije u skladu sa principima održivog razvoja, favorizujući komercijalnu gradnju na račun dugoročnih interesa zajednice i životne sredine. Ova odluka preti da naruši kvalitet života stanara i naruši ekološku ravnotežu oblasti.){D

Na osnovu ovih argumenata, zahtevam da Sekretarijat za urbanizam preispita odluku o izmeni urbanističkog plana i uzme u obzir zabrinutosti i interese građana oblasti.

Očekujem pozitivan i brz odgovor u vezi sa ovom pitanjem.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ime i prezime)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Potpis)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(mesto)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(datum)